

吴川市住房和城乡建设局

留言回复

陈女士/先生：

感谢您的留言，您咨询的关于“房地产经纪机构备案证是在住建局办理还是在房管局办理的呢，需要准备什么资料前往办理备案”的问题，我局高度重视，本机关现作出答复如下：

您需携带以下资料前往我局房地产市场监管股办理房地产经纪机构备案业务：1、《房地产经纪机构及其分支机构设立备案申请表》（可前往我局领取）；2、营业执照（复印件，加盖单位公章，并交原件核验）；3、固定经营服务场所的权属证明（复印件，房地产权证，如是租用的，还需提供租赁合同、房屋租赁证，加盖申报机构公章，并交原件核验）；4、中国房地产估价师与房地产经纪人学会颁发的房地产经纪人或者房地产经纪人协理职业资格证书及身份证明（复印件，加盖单位公章，并交原件核验）；5、房地产经纪人或者房地产经纪人协理劳动合同（复印件，加盖单位公章，并交原件核验）；6、法定代表人身份证；7、委托书及委托人身份证。

(联系电话：0759-5579020；联系地址：吴川市梅菪街道解放北路 75 号吴川市住房和城乡建设局一楼房地产市场
监管股)

吴川市住房和城乡建设局

2024 年 12 月 19 日